

СОГЛАСОВАНО:

Директор МУП КМО «ТЕПЛОДОМ»

С.А. Фучкин

«06» июля 2025 года



УТВЕРЖДАЮ:

Директор МАОУ СОШ №10

Т.В. Богаченкова

2025 года



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение

Кушвинского муниципального округа средняя общеобразовательная школа №10

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»

№ п/п	Мероприятие	Результат	Срок исполнения	Ответственный
1.	Замена деревянных оконных блоков на ПВХ в здании по ул.Прокофьева, 9	Акт выполненных работ	до 01.08.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
2.	Замена деревянных оконных блоков на ПВХ в здании по ул.Дзержинского, 1	Акт выполненных работ	до 01.08.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
3.	Замена деревянных оконных блоков на ПВХ в здании по ул.Лесорубов, 15	Акт выполненных работ	до 01.08.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
4.	Ремонт отмостки в здании по ул.Лесорубов, 15	Акт выполненных работ	до 01.08.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
5.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок в зданиях по ул.Прокофьева, 9; ул.Дзержинского, 1; ул.Лесорубов, 15	Акт промывки системы теплопотребления	до 30.06.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
6.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, теплопотребляющих установок, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах	Акт проведения наладки режимов потребления тепловой энергии	до 30.06.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
7.	Проведение проверки запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	до 30.06.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.

	(спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями			
8.	Назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Приказ образовательной организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. Документы, подтверждающие прохождение проверки знаний в Ростехнадзоре	до 31.05.2025г.	Директор Богаченкова Т.В.
9.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения	Акт испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок	до 30.06.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
10.	Актуализировать инструкции по эксплуатации теплового пункта и системы теплоснабжения (при необходимости)	Утвержденный (образовательной организацией) перечень инструкций по эксплуатации, инструкций по охране труда, должностных инструкций)	до 10.06.2025г.	Специалист по ОТ Демина Н.Г.
11.	Проверка наличия (обеспечение наличия) паспорта на тепловой пункт, паспортов теплопотребляющих	Паспорт теплового пункта, паспорта теплопотребляющих установок, принципиальные схемы,	до 10.06.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.

	установок, принципиальных схем, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	проектно-техническая документация на здание (сооружение)		
12.	Обеспечение укомплектованности штата персоналом, обслуживающим тепловые энергоустановки (при необходимости) или заключение договора на обслуживание тепловых энергоустановок	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, обслуживающего тепловые энергоустановки или копия договора на обслуживание тепловых энергоустановок	до 31.05.2025г.	Директор Богаченкова Т.В., специалист по кадрам Жушма О.В.
13.	Проведение периодической проверки узла учета	Акты периодической проверки узла учета, акты разграничения балансовой принадлежности	до 30.06.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
14.	Проведение проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	до 30.06.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
15.	Проведение проверки работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверки настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды	до 30.06.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
16.	Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих	Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих	до 30.06.2025г.	Зам. директора по АХЧ Степунина М.А.

	установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения, отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов, наличия освещения в помещении теплового пункта	установок на предмет наличия несанкционированных врезок		
17.	Проведение проверки технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду (анализ документов, визуальный осмотр, на предмет соблюдения требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и выполнения мероприятий, обеспечивающих соблюдение режима потребления тепловой энергии, указанных в договоре теплоснабжения	Акт проверки технической готовности теплопотребляющих установок объекта к отопительному периоду	до 31.07.2025	Директор Богаченкова Т.В., зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
18.	Заключение договоров теплоснабжения (при необходимости)	Копия заключенного договора теплоснабжения	до 10.06.2025г.	Директор Богаченкова Т.В., зам. директора по АХЧ Степунина М.А.
19.	Проведение сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение,	до 10.06.2025г.	Директор Богаченкова Т.В., зам. директора по АХЧ Степунина М.А.

		подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности		
20..	Подготовить справку о надежности теплоснабжения в системе теплоснабжения с учетом климатических условий	Справка о надежности теплоснабжения	до 31.07.2025г.	Директор Богаченкова Т.В., зам. директора по АХЧ Степунина М.А.

Примечание: План подготовки МАОУ СОШ №10 к отопительному периоду 2025-2026 гг. составлен с учетом анализа ситуаций и результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 203213900564843355954824568531281433305066908361
Владелец Богаченкова Татьяна Валерьевна
Действителен с 08.10.2024 по 08.10.2025